



शुद्धोधन गाउँपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड: ९

संख्या : १

मिति:- २०८१/०१/१८ (अतिरिक्तांक)

भाग — १

शुद्धोधन गाउँपालिका

मानपकडी, लुम्बिनी प्रदेश

भवन निर्माण मापदण्ड (दोस्रो संशोधन-२०८१)

सम्बत २०८१ को मापदण्ड नं. १

गाउँ कार्यपालिकाबाट स्वीकृत मिति: २०८१/०१/१८

भवन निर्माण मापदण्ड (दोस्रो संशोधन-२०८१)

- भवन मापदण्ड (NBC-205) को धारा ८ को उपधारा १ को १ मा २०८१/०२/२८ गतेको संशोधन बमोजिम यस गाउँपालिकामा निर्माण हुने सबै भवन को पिल्लर को size १४" x १४" मा कायम गरि निर्माण गर्नुपर्ने।
- घरको क्षेत्रफल (area) मा लम्बाइ र चौडाई को अनुपात (L/B) को अनुपात ३.० भन्दा बढि हुन नहुने।

क. लम्बाइ र चौडाई को अनुपात (L/B) ३.० भन्दा बढि हुन गएमा structure analysis report पेस गर्नु पर्ने।

ख. Plinth beam = 250 mm- 355 mm = 10 "

ग. Floor Beam मापदण्ड:

पहिलो तल्लाको चौडाई=९"- ११"

दोस्रो र तेस्रो तल्ला मा चौडाई =९"

मोटाइ = १४"- १५"

❖ Staircase (भर्याङ्ग) को मापदण्डहरू :

क. Inclined depth slab = 150mm = 6"

ख. Width of Staircase flight = 105mm = 4"

ग. Landing Beam = 250mm x 355mm = 10" x 14"

घ. Nosing Bar = 8mm = 0.5"

गाउँ कार्यपालिकाबाट स्वीकृत मिति:- २०८१/०१/१८

आज्ञाले
विष्णु बहादुर घर्ती
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत